

Działalność gospodarcza

Rodzaj źródła dochodu	Dokumenty akceptowane	Dokument dołączony do Umowy o kredyt	Wysokość dochodów miesięcznych (sposób wyliczenia)
<ul style="list-style-type: none"> • prowadzenie własnej działalności gospodarczej (w tym przychód z najmu / dzierżawy) wg formy rozliczenia podatku dochodowego z US: <ol style="list-style-type: none"> a) na zasadach ogólnych b) w formie podatku liniowego c) na podstawie ryczałtu d) karty podatkowej 	Ad. a, c) zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o wysokości osiągniętych dochodów lub przychodów (obowiązujący w I kwartale roku bieżącego, wystawiony za ubiegły rok rozliczeniowy)	oryginał	dochód brutto / ilość m-cy dochodowych = dochód netto, jeżeli dochód brutto <= kwocie 1507,39 lub dochód brutto / ilość m-cy dochodowych X 0,82 + 271,33 = dochód netto, jeżeli dochód brutto > od kwoty 1507,39 lub przychód / liczba m-cy przychodowych x wsp. rodz. działalności = dochód netto (współczynniki: handel=10%, usługi=35%, handel+usługi oraz produkcja=15%) Uwaga: liczba miesięcy dochodowych / przychodowych każdorazowo wynosi 3 w sytuacji prowadzenia działalności w okresie krótszym niż 3 ostatnie m-ce
	Ad. a) aktualne zestawienie (oryginał wydruku lub kopia wersji ręcznej*) z podatkowej Książki Przychodów i Rozchodów lub rachunek Zysków i Strat, lub Bilans z Księgi lub Zestawienie Obrotów, lub inne wydruki z systemów księgowych zawierających komplet informacji jak wymienione dokumenty (w IQ roku bieżącego obowiązują dokumenty wystawione za ubiegły rok rozliczeniowy) – podpisane i opieczątowane przez księgowego lub biuro rachunkowe lub przez KLIENTA, jeżeli złoży na przedstawionym dokumencie oświadczenie o samodzielnie prowadzonej dokumentacji firmy.		dochód brutto narastająco / ilość m-cy dochodowych = dochód netto, jeżeli dochód brutto <= kwocie 1507,39 lub suma udokumentowanych zaliczek / liczba m-cy = zaliczka m-czna; zaliczka średniomiesięczna + 271,33 / 0,18* = zaliczka średniomiesięczna = dochód netto (*dla I progu podatkowego)
	Ad. a-d) przekaz pocztowy, wyciąg bankowy, lub inny dokument bankowy, zaświadczenie (w oryginale) potwierdzające wpływ zasiłku macierzyńskiego / zasiłku chorobowego/świadczenia rehabilitacyjnego na konto	kopia potwierdzona* „za zgodność z oryginałem”	zgodnie z dokumentem
	Ad. a) przekaz pocztowy, wyciąg, zaświadczenie (oryginał) lub inne aktualne dokumenty bankowe potwierdzające wpłatę zaliczek na podatek dochodowy do US w 3 ostatnich miesiącach (brak wpłaty podatku w danym miesiącu oznacza brak dochodu w tym okresie)		średnia wartość zaliczek z 3 m-cy / 0,234 = dochód netto
	Ad. a, b) dokumenty potwierdzające wpłatę zaliczki na podatek dochodowy do US w 3 ostatnich miesiącach dla rozliczeń na zasadach ogólnych lub w formie podatku liniowego (brak wpłaty podatku w danym miesiącu oznacza brak dochodu w tym okresie; akceptowane są dowody wpłat dokonanych: za IQ do 20 maja, za IIQ do 20 sierpnia, za IIIQ do 20 listopada, za IVQ do 20 stycznia roku następnego)		<p>podatek liniowy: (suma zaliczek z 3 m-cy + 660) / 0,19 + 2010 - suma zaliczek z 3 m-cy / 3 = dochód netto</p> <p>zasady ogólne, I próg podatkowy: (suma zaliczek z 3 m-cy + 1216) / 0,18 + 2010 - suma zaliczek z 3 m-cy / 3 = dochód netto</p> <p>zasady ogólne, II próg podatkowy: (suma zaliczek z 3 m-cy - 14180) / 0,32 + 85528 - suma zaliczek z 3 m-cy / 3 = dochód netto</p>
	Ad. a, c) PIT-36 lub PIT-36L (w IQ roku bieżącego obowiązują dokumenty wystawione za ubiegły rok rozliczeniowy), potwierdzony datowaną pieczętką US lub nadaniem listu poleconego lub Urzędowe Potwierdzenie Odbioru (UPO) wydane przez elektroniczną skrzynkę podawczą lub potwierdzenie złożenia deklaracji wydanej przez US na osobnym druku		roczny dochód brutto po odliczeniach (pole 141 lub 37) - podatek należny (pole 184 lub 54) / ilość miesięcy dochodowych = dochód netto UWAGA: liczba m-cy dochodowych / przychodowych każdorazowo wynosi 3 w sytuacji prowadzenia działalności w okresie krótszym niż 3 ostatnie m-ce
	Ad. a, c) PIT-28 (w IQ roku bieżącego obowiązują dokumenty wystawione za ubiegły rok rozliczeniowy), potwierdzony datowaną pieczętką US lub nadaniem listu poleconego lub Urzędowe Potwierdzenie Odbioru (UPO) wydane przez elektroniczną skrzynkę podawczą lub potwierdzenie złożenia deklaracji wydanej przez US na osobnym druku		roczny dochód po odliczeniach (pole 87) / ilość miesięcy dochodowych x wsp. rodz. działalności = dochód netto (współczynniki: handel=10%, usługi=35%, handel+usługi oraz produkcja=15%) UWAGA: liczba m-cy dochodowych / przychodowych każdorazowo wynosi 3 w sytuacji prowadzenia działalności w okresie krótszym niż 3 ostatnie m-ce
	Ad. a, c) deklaracja VAT-7 wraz z dowodami wpłat podatku VAT, potwierdzone datowaną pieczętką US lub nadaniem listu poleconego lub Urzędowe Potwierdzenie Odbioru (UPO) wydane przez elektroniczną skrzynkę podawczą w 3 ostatnich miesiącach (brak wpłaty podatku w danym miesiącu oznacza brak dochodu w tym okresie)		suma kwot (pola 45) / min. 3 x wsp. rodz. działalności = dochód netto (współczynniki: handel=10%, usługi=35%, handel+usługi oraz produkcja=15%)
	Ad. c) Ewidencja Przychodów (wydruk z pozycjami dochodowymi) lub dokumenty zawierające obliczenia zryczałtowanego podatku dochodowego – podpisane przez księgowego lub biuro rachunkowe lub przez KLIENTA, jeżeli złoży na przedstawionym dokumencie oświadczenie o samodzielnie prowadzonej dokumentacji firmy, oraz dowody potwierdzające wpłatę zaliczek na podatek dochodowy do US w 3 ostatnich miesiącach (brak wpłaty podatku w danym miesiącu oznacza brak dochodu w tym okresie; akceptowane są dowody wpłat dokonanych: za IQ do 20 maja, za IIQ do 20 sierpnia, za IIIQ do 20 listopada, za IVQ do 20 stycznia roku następnego)		przychód za ostatnie 3 m-ce / 3 x wsp. rodz. działalności = dochód netto (współczynniki: handel=10%, usługi=35%, handel+usługi oraz produkcja=15%) lub suma udokumentowanych zaliczek/liczba m-cy = zaliczka m-czna; zaliczka średniomiesięczna + 271,33 / 0,18* = zaliczka średniomiesięczna = dochód netto (*dla I progu podatkowego)
	Ad. d) decyzja US o przyznaniu karty podatkowej z określoną wysokością należnego podatku (stanowi podstawę do kalkulacji dochodu w bieżącym roku kalendarzowym oraz do końca IQ roku następnego)		kwota miesięcznego podatku x 7 = dochód netto

* na podstawie weryfikacji przez Sprzedawcę oryginału dokumentu